

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ Αρ. Φύλλου **849**

27 Ιουλίου 1993

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 1737 (1)

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης 5.850 μ² στη θέση «Μάτσιου» περιφερείας Κοινότητας Χειμαδιού του Νομού Πρέβεζας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΡΕΒΕΖΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 περί διοικητικής αποκέντρωσης, όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα με το Ν.Δ. 532/70.

2. Το άρθρο 117 παρ. 3 του Συντάγματος.

3. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «περί προστασίας των δασών και δασικών εν γένει εκτάσεων της χώρας» και συγκεκριμένα:

α. Του άρθρου 41 παρ. 1

β. Του άρθρου 38 παρ. 1

4. Τις αριθ. 160417/8.7.1980 και 182447/24.9.1980 Διαταγές του Υπ. Γεωργίας.

5. Την από 1146/2.7.93 πρόταση της Διεύθυνσης Δασών Πρέβεζας, για κήρυξη ως αναδασωτέας της αναφερομένης στο θέμα εκτάσεως, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα, με σκοπό την αποκατάσταση της δασικής βλάστησης που καταστράφηκε από παράνομη αποψίλωση την έκταση των 5.850 μ² που βρίσκεαι στη θέση «Μάτσιου» περιφερείας Κοινότητας Χειμαδιού του Νομού Πρέβεζας και προσδιορίζεται από τα στοιχεία 1-2-3-4-...........-17-18-1, όπως φαίνονται στο συνημένο διάγραμμα, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της αποφάσεως αυτής και έχει όρια:

ΑΝΑΤΟΛΙΚΑ: Με κληροτεμάχια και κατεχόμενη Κοινοτική έκταση.

ΔΥΤΙΚΑ: Με κληροτεμάχια και κατεχόμενη Κοινοτική έκταση.

ΒΟΡΕΙΑ: Με αγροτικό δρόμο και κατεχόμενη Κοινοτική έκταση.

ΝΟΤΙΑ: Με κληροτεμάχια.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πρέβεζα, 5 Ιουλίου 1993

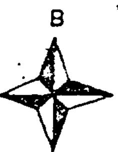
Ο Νομάρχης

ΔΗΜ. ΤΣΙΑΜΑΚΗΣ

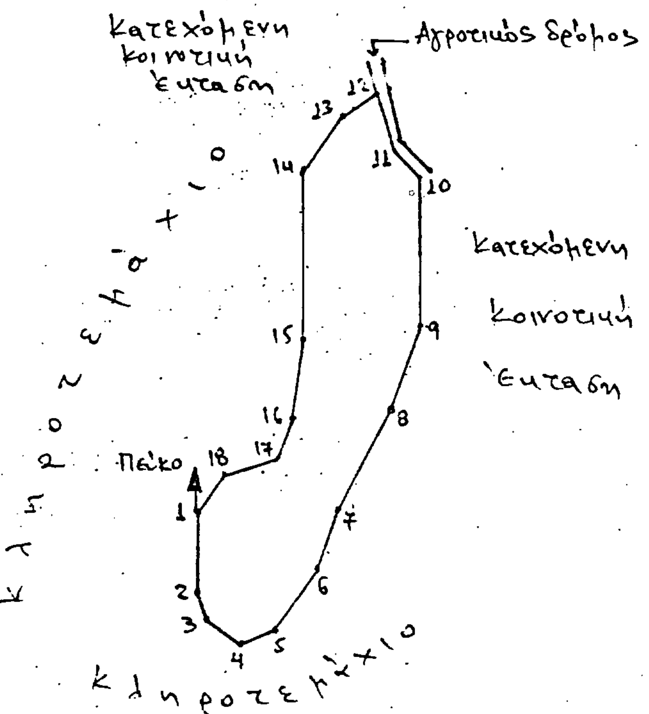
ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΠΡΕΒΕΖΑΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΑΣΩΝ

Ανήκει στην αριθ. 1737/5-7-93 απόφαση Νομ. Πρεβέζας

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
αναδασωτέας εκτάσεως 5.850 $μ^2$
στη θέση "Μάτσιου" Κοινότητας Χειμαδιού
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:2.000



(1-2)-200β-25μ.
(2-3)-180β-7,5μ.
(3-4)-140β-14μ.
(4-5)-70β-12μ.
(5-6)-40β-23μ
(6-7)-20β-17,5μ.
(7-8)-30β-37μ
(8-9)-20β-26,5μ
(9-10)-00β-49,5μ.
(10-11)-350β-11μ.
(11-12)-380β-19μ.
(12-13)-260β-15μ.
(13-14)-240β-21,5μ.
(14-15)-200β-55μ.
(15-16)-210β-25μ.
(16-17)-220β-12μ.
(17-18)-280β-19μ.
(18-1)-245β-16μ.



ΥΠΟΜΝΗΜΑ
1,2...17,18,1 Όρια εκτάσεως
═══ Δρόμοι αμαξιτοί

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Πρέβεζα 5-7-1993
Ο Νομάρχης
ΔΗΜ. ΤΣΙΑΜΑΚΗΣ

Ο
Διευθυντής Δασών
Ι. ΝΤΟΥΡΟΣ

Ο
Συντάξας
Β. ΔΑΛΑΡΟΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

(2)

Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Γαλατσίου (Ν. Αττικής).

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 3, 9 και 70 του Ν. Δ/τος της 17.7.1923 «Περί σχεδίου πόλεων κ.λπ.» (Α' 228) όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.
2. Τις διατάξεις του άρθρου 23 παρ. 1 εδ. ιδ του Ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (Α' 137).
3. Τις διατάξεις του άρθρου 99 (παρ. 3) του Ν. 1892/1990 «Για τον εκσυγχρονισμό και την ανάπτυξη και άλλες διατάξεις» (Α' 101) όπως αντικαταστάθηκε με την παρ. 2 του άρθρου 7 του Ν. 2052/1992 «Μέτρα για την αντιμετώπιση του νέφους και πολεοδομικές ρυθμίσεις» (Α' 94).
4. Την Υ. 1958/1992 απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Ανάθεση αρμοδιοτήτων στους Υφυπουργούς Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων Χρήστο Κατσιγιάννη και Γεώργιο Βουλγαράκη» (Β' 744).
5. Το υπ' αριθ. 5566/25.10.1991 έγγραφο του Οργανισμού Αθήνας προς τον Δήμο Γαλατσίου και το γεγονός ότι παρήλθε άπρακτη η προθεσμία του άρθρου 31 παρ. 3 του Δ.Κ.Κ./π. δ/γμα 323/1989 (Α' 146).
6. Την 8/συν. 6η/28.5.1992 γνωμοδότηση της Εκτελεστικής Επιτροπής του Οργανισμού Αθήνας.
7. Τις διατάξεις του άρθρου 29Α' του Ν. 1558/1985 όπως αυτό προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/1992 (Α' 154) και το γεγονός ότι από τις διατάξεις αυτού του Δ/τος δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του οικείου Ο.Τ.Α.
8. Τις 89/1993 και 317/1993 γνωμοδοτήσεις του Συμβουλίου της Επικρατείας με πρόταση του Υφυπουργού Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Εγκρίνεται η τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Γαλατσίου (Ν. Αττικής) στα Οικοδομικά Τετράγωνα 124, 125, 127 και 128 που περικλείονται από τις οδούς Πρωτοπαπαδάκη, Έβρου και Δράμας με την μετατόπιση των οικοδομικών και ρυμοτομικών γραμμών όπως φαίνεται στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:500 που θεωρήθηκε από το Προϊστάμενο της Δ/νσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την 72172/1993 πράξη του και που αντίτυπό του σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύεται με το παρόν διάταγμα.

Άρθρο 2

Στη περιοχή της οποίας τροποποιείται το σχέδιο, στο πρόσωπο των οικοπέδων οικοδομημένων ή μη καταργείται το προβλεπόμενο από το εγκεκριμένο σχέδιο προκήπιο και επιβάλλεται νέο πλάτους τριών (3) μέτρων όπως φαίνεται στο ίδιο διάγραμμα.

Άρθρο 3

Η ισχύς του παρόντος διατάγματος αρχίζει από τη δημοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Στον Υφυπουργό Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων αναθέτουμε τη δημοσίευση και εκτέλεση του παρόντος διατάγματος.

Αθήνα, 28 Ιουνίου 1993

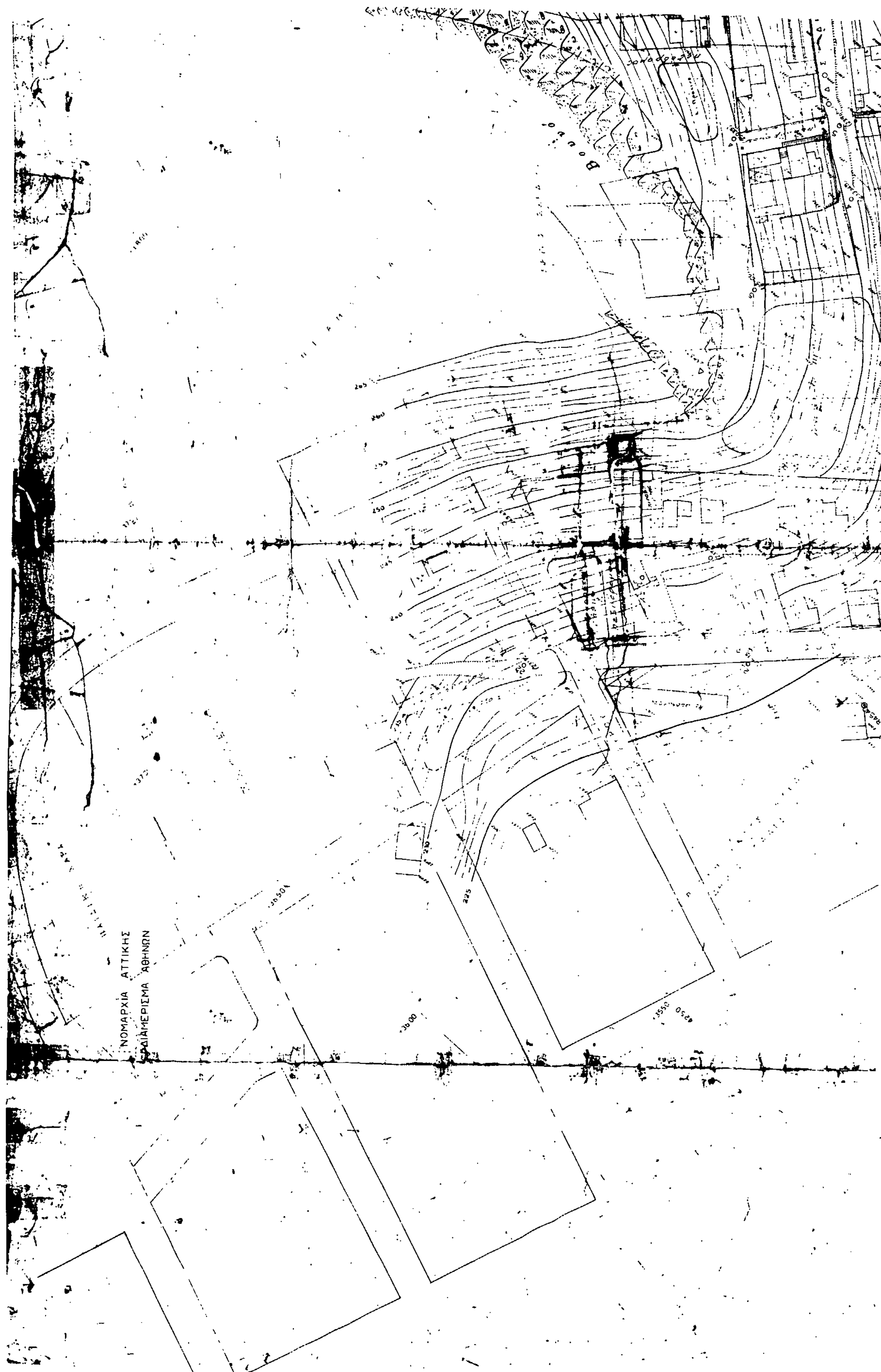
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Γ. ΚΑΡΑΜΑΝΛΗΣ

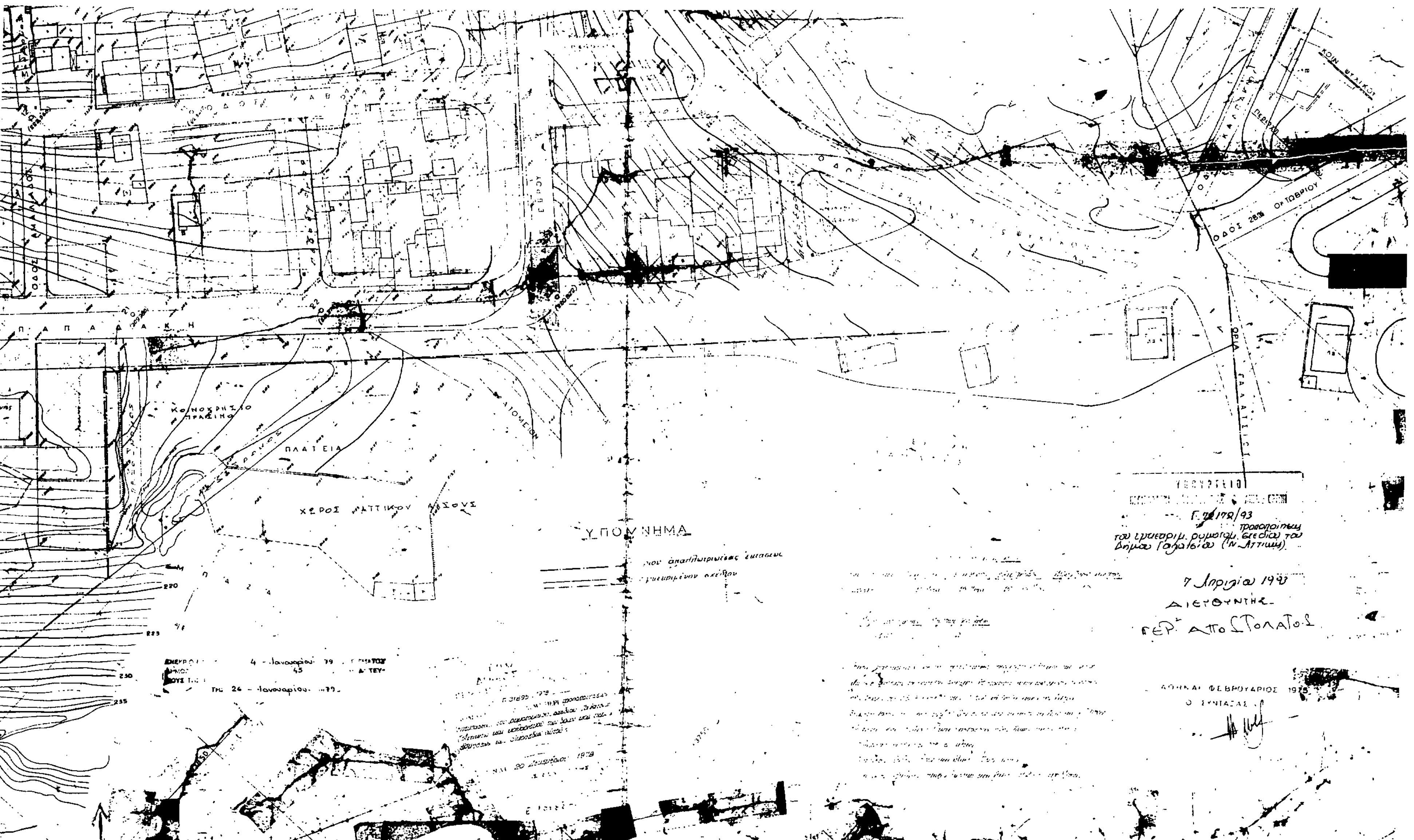
Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΒΟΥΛΓΑΡΑΚΗΣ


ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΑΘΗΝΩΝ


ΓΑΛΑΤΣΙ


ΟΔΟΣ 28ης ΟΚΤΩΒΡΙΟΥ
ΟΡΙΑ ΓΑΛΑΤΣΙΟΥ
ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟ ΠΡΑΣΙΝΟ
ΠΛΑΤΕΙΑ
ΧΕΡΣΟΣ ΑΤΤΙΚΟΥ ΑΛΣΟΥΣ
ΥΠΟΜΝΗΜΑ
7 Απριλίου 1993
ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ
ΓΕΡ. ΑΠΟΣΤΟΛΑΤΟΣ
ΑΘΗΝΑΙ ΦΕΒΡΟΥΑΡΙΟΣ 1975
Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ

(3)

Τροποποίηση του από 4.7.1992 Π.Δ/τος «Έγκριση πραγματοποίησης μεταφοράς συντελεστή δόμησης σε ακίνητο που βρίσκεται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου Δήμου Χαλανδρίου (Ν. Αττικής)» (Δ' 746).

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 2 του Ν. 880/1979 «Περί καθορισμού ανωτάτου ορίου συντελεστού δομήσεως κ.λπ.» (Α' 58).

2. Τις διατάξεις του Π.Δ/τος 470/1979 «Περί μετασχηματισμού των συντελεστών δομήσεων εις εμβαδά κατά την εφαρμογή του Ν. 880/1979» (Α' 138), όπως τροποποιήθηκε με το από 19.6.1987 Π.Δ/γμα (Δ' 592).

3. Τις διατάξεις του Π.Δ/τος 510/1979 «Περί ρυθμίσεως θεμάτων μεταφοράς συντελεστού δομήσεως κατά το Ν. 880/1979» (Α' 154) όπως τροποποιήθηκε με το υπ' αριθ. 367/1987 Π.Δ/γμα (Α' 163).

4. Τις διατάξεις του άρθρου 23 της παρ. 1 (εδ. ιδ) του Ν. 1558/85 «Κυβέρνηση και κυβερνητικά όργανα» (Α' 137).

5. την Υ. 1958/1992 απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Ανάθεση αρμοδιοτήτων στους Υφυπουργούς Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων Χρήστο Κατσιγιάννη και Γεώργιο Βουλγαράκη (Β' 744).

6. Την 26090/5.2.1993 αίτηση της ετερορρύθμου εταιρείας με την επωνυμία «Γ. ΜΑΡΙΝΗΣ – Ι. ΤΟΥΜΠΑΣ – Π. ΜΑΡΙΝΗΣ και Σια Ε.Ε.».

7. Την 539/1991 γνωμοδότηση του Κεντρικού Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος.

8. Την 30531/17.1.1992 απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων για προέγκριση της σχετικής τεχνικής μελέτης, με πρόταση του Υφυπουργού Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Το από 4.7.1992 Π.Δ/γμα «Έγκριση πραγματοποίησης μεταφοράς συντελεστή δόμησης σε ακίνητο που βρίσκεται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου Δήμου Χαλανδρίου (Ν. Αττικής), (Δ' 746), τροποποιείται ως εξής:

1. Η παρ. 1 του άρθρου 1 αντικαθίσταται ως εξής:

«1. Εγκρίνεται η πραγματοποίηση μέρους της μεταφοράς του συντελεστή δόμησης που εγκρίθηκε με το 9.7.1991 Π.Δ/γμα (Δ' 557) από το βαρυνόμενο ακίνητο, που βρίσκεται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου Αθηνών και επί των οδών Σαπφούς και Κορίνης, για το οποίο έχει εκδοθεί ο 3010/91 σχετικός τίτλος δικαιώματος μεταφοράς συντελεστή δόμησης, στο όνομα Ιωάννη και Θεανώς Λαμπροπούλου, σε άλλο ακίνητο (ωφελούμενο) που βρίσκεται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου Χαλανδρίου (Ν. Αττικής) επί της οδού Ζαλοκώστα 6 και Παράσχου για το οποίο υφίσταται δικαίωμα πραγματοποίησης μεταφοράς συντελεστή δόμησης υπέρ της Αικατερίνης συζ. Αλεξάνδρου Ψύχα, το γένος Κωνσταντίνου και Ελένης Δρυμούδη, όπως το ωφελούμενο ακίνητο φαίνεται με στοιχεία Α, Β, Γ, Δ, Ε, Ζ, Η, Α στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακια 1:200 και 1:500 που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Δ/νσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την 71205/1992 πράξη του και που αντίτυπό του σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύεται με το παρόν διάταγμα».

2. Μετά την παρ. 3 του άρθρου 1 προστίθεται παρ. 4, ως εξής:

«4. Πριν την χορήγηση της οικοδομικής άδειας πρέπει να προσκομισθεί στην αρμόδια πολεοδομική υπηρεσία από τους εν διαφερόμενους πιστοποιητικό από το οικείο υποθηκοφυλάκειο για τη σημείωση στη μερίδα της δικαιούχου του παρόντος Π.Δ/τος καθώς και βεβαίωση από την αρμόδια υπηρεσία του Υπουργείου Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων ότι ακυρώθηκε ο 3010/91 ονομαστικός τίτλος δικαιώματος μεταφοράς συντελεστή δόμησης».

Άρθρο 2

Η ισχύς του παρόντος διατάγματος αρχίζει από τη δημοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Στον Υφυπουργό Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων αναθέτουμε τη δημοσίευση και εκτέλεση του παρόντος διατάγματος.

Αθήνα, 6 Ιουλίου 1993

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Γ. ΚΑΡΑΜΑΝΛΗΣ

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ
ΧΡΗΣΤΟΣ ΚΑΤΣΙΓΙΑΝΝΗΣ

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ